



58 Carlota: городок для продажи в Doña Pepa - Quesada

 205m²  140m²  3  3  1

Цена от

1.084.310€

Бассейн и/или внешняя отделка включены

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

VILLA CARLOTA

GROUND FLOOR



SOLARIUM



*Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano
* Plantas y riego no incluidos
*The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans
* Plants and irrigation are not included

3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS

PLOT	700 m ²
TOTAL SURFACE	205 m ²
PROPERTY SURFACE	140 m ²
TERRACE	65 m ²
SOLARIUM	155 m ²
PÉRGOLA	40 m ²
POOL	9.20X3.5



Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

ОПИСАНИЕ

Добро пожаловать в эту эксклюзивную современную виллу — дом, где средиземноморский дизайн гармонично сочетается с современной архитектурой, натуральными материалами и открытыми пространствами, созданными для наслаждения жизнью на свежем воздухе круглый год.

Спроектированная на одном уровне, вилла предлагает три просторные спальни и три элегантные

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

ванные комнаты, тщательно продуманные для обеспечения комфорта и приватности.

Естественный свет наполняет каждый уголок, подчеркивая теплые оттенки камня, дерева и нейтральной отделки.

Внешняя территория задумана как настоящий оазис уединения. Просторный участок окружает виллу, включая красивый сад, большой частный бассейн и несколько зон отдыха на открытом воздухе. Крытая терраса создает идеальную атмосферу для спокойных вечеров, а обеденная зона на открытом воздухе и встроенное барбекю приглашают наслаждаться длинными средиземноморскими вечерами в кругу семьи и друзей.

Одной из главных особенностей виллы является впечатляющий солярий на крыше с перголой — возвышенное пространство, идеально подходящее для создания зоны отдыха, установки джакузи или просто наслаждения открытыми видами и закатами в полной приватности.

Эта вилла представляет собой идеальный баланс между дизайном, функциональностью и образом жизни. Расположенная в престижном районе, рядом со всеми необходимыми удобствами, гольф-полями и лучшими пляжами Коста-Бланки, она является исключительной возможностью как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиций.

ОСОБЕННОСТИ

Общая площадь	205 m ²	Номера	3
Гостиная площадь	140 m ²	Ванные комнаты	3
Террасная поверхность	65 m ²	Террасы	1
Superficie pérgolas	75 m ²	Pérgolas	2
Поверхность складских помещений	m ²	Кладовых	X
Садовая зона	m ²	Кухни	1
Поверхность солярия	155 m ²	Частный гараж	✓
Участок площадь	700 m ²	Частный бассейн	9,20x3,50 m
		лифт	X
Энергетический рейтинг	A		



www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.