



## 49 Anna: Дуплекс для продажи в Doña Pepa - Quesada

 154.99m<sup>2</sup>  131.19 m<sup>2</sup>  3  3  2

Цена от

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

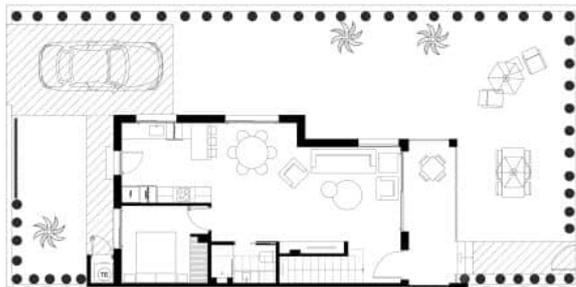
Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

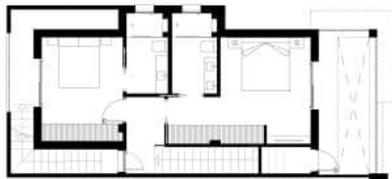
# Продано



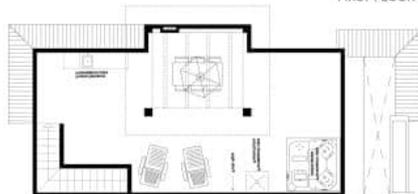
MARELLA GARDEN - MODEL ANNA



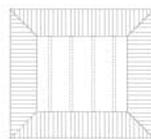
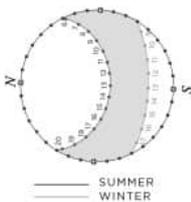
GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



SOLARIUM



PERGOLA

**3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS**

TOTAL SURFACE	154.99 M2
PROPERTY SURFACE	131.19 M2
COVERED TERRACE	5 M2
UNCOVERED TERRACE	18.8 M2
SOLARIUM	55 M2
GARDEN	130 M2
PARKING SPACE	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

## ОПИСАНИЕ

Добро пожаловать в Marella Garden, новый частный жилой комплекс в Сьюдад-Кесада, который сочетает в себе современную элегантность и функциональность.

Откройте для себя различие в каждой детали, выбрав наши двухквартирные виллы. Эти помещения с 3 спальнями и 3 ванными комнатами были тщательно спроектированы, чтобы предложить изысканный опыт жизни.

Просторная гостиная и столовая с кухней открытого плана создают уютную и современную атмосферу, чтобы насладиться незабываемыми моментами в кругу семьи и друзей.

Отдельно стоящие виллы Ана отличаются большими частными садами и соляриями, предоставляя вам пространство на открытом воздухе, где вы сможете расслабиться и насладиться уединением. Кроме того, каждая квартира включает в себя частное парковочное место, обеспечивая удобство и безопасность для жителей.

Погрузитесь в безмятежность великолепного плавательного бассейна, который является центральным элементом ухоженных общественных зон. Этот оазис приглашает вас расслабиться и наладить социальные связи в спокойной и гармоничной обстановке.

Благодаря стратегическому расположению Marella Garden вы окажетесь рядом со всеми основными услугами в Сьюдад-Кесада. Супермаркеты, рестораны, медицинский центр и развлекательные центры находятся всего в нескольких минутах ходьбы, что делает вашу повседневную жизнь проще. Вы сможете насладиться лучшими пляжами всего в 10 минутах езды. Очень близко к таким городам, как Аликанте и Торревьеха, и в 35 минутах езды от аэропорта Аликанте.

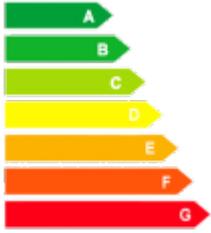
## ОСОБЕННОСТИ

Общая площадь	154.99 m <sup>2</sup>	Номера	3
Гостиная площадь	131.19 m <sup>2</sup>	Ванные комнаты	3
Террасная поверхность	23.8 m <sup>2</sup>	Террасы	2
Superficie pérgolas	12 m <sup>2</sup>	Pérgolas	1
Поверхность складских помещений	m <sup>2</sup>	Кладовых	✓
Садовая зона	130 m <sup>2</sup>	Кухни	1
Поверхность солярия	55 m <sup>2</sup>	Частный гараж	✓
Участок площадь	m <sup>2</sup>	Коммунальный бассейн	✓
		лифт	X
Энергетический рейтинг			

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojasles (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.