



## 12 Allegra: городок для продажи в España



238.7m<sup>2</sup>



155.40  
m<sup>2</sup>



3



3



3

Цена от

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

# Продано



VILLA ALLEGRA P12

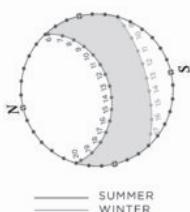
GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



\* Las exteriores incluyen, grava, césped y ENLOSADO según plano.  
 \* The exteriors include, gravel, grass, and PLASTERING according to house plans.



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	238,7 M <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	155,4 M <sup>2</sup>
TERRACES	83,3 M <sup>2</sup>
POOL METERS	8X4 M <sup>2</sup>
PLOT	518 M <sup>2</sup>
PRIVATE PARKING	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

## ОПИСАНИЕ

Вилла Allegra — это элегантная и современная отдельная вилла, предназначенная для тех, кто ищет эксклюзивный дом на побережье Коста-Бланка. Расположенная в Сьюдад Кесада, в привилегированном районе со всеми удобствами рядом и всего в нескольких минутах от аэропорта Аликанте, эта вилла предлагает идеальный баланс между стилем, комфортом и функциональностью.

Расположенная на двух этажах, вилла имеет 3 просторные спальни и 3 ванные комнаты, предлагая простор и свет в каждом уголке. Современный дизайн максимизирует естественное освещение благодаря большим окнам, гармонично соединяя интерьер с внешним окружением.

Открытая концепция гостиной-столовой сливается с современной кухней, создавая уютное и функциональное пространство для отдыха с семьей или друзьями. Снаружи частный сад с бассейном представляет собой оазис спокойствия, где вы можете расслабиться и воспользоваться преимуществами фантастического средиземноморского климата.

Кроме того, вилла Allegra отличается захватывающими дух видами на уникальный ландшафт, что придает особую ценность этому эксклюзивному объекту.

## ОСОБЕННОСТИ

Общая площадь	238.7 m <sup>2</sup>	Номера	3
Гостиная площадь	155.40 m <sup>2</sup>	Ванные комнаты	3
Террасная поверхность	83.3 m <sup>2</sup>	Террасы	3
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Поверхность складских помещений	m <sup>2</sup>	Кладовых	✓
Садовая зона	m <sup>2</sup>	Кухни	1
Поверхность солярия	m <sup>2</sup>	Частный гараж	✓
Участок площадь	518 m <sup>2</sup>	Частный бассейн	8x4 m
		лифт	X
Энергетический рейтинг	A		



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.