



## 76 Olivia Especial: городок для продажи в Doña Pepa - Quesada



168.3m<sup>2</sup>



112m<sup>2</sup>



3



2



3

Цена от

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojas (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

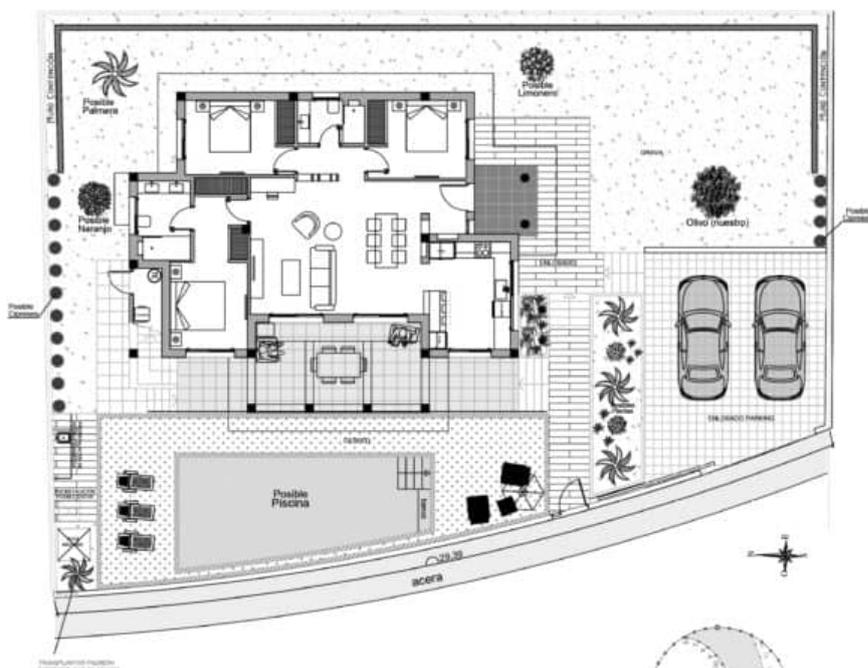
# 871.162€

Мебель включена в стоимость  
Бассейн и/или внешняя отделка включены

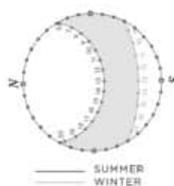


## VILLA OLIVIA ESPECIAL P76

GROUND FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| PLOT                | 561.89 M2 |
| TOTAL SURFACE       | 168.3 M2  |
| PROPERTY SURFACE    | 112 M2    |
| COVERED TERRACE 50% | 22 M2     |
| UNCOVERED TERRACE   | 10.6 M2   |
| TOWER               | 23.7 M2   |
| SOLARIUM            | 80 M2     |
| PRIVATE POOL        |           |
| PARKING SPACE       |           |

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.

## ОПИСАНИЕ

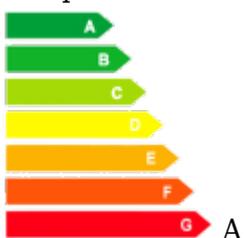
Вилла Olivia Especial — это отдельно стоящая вилла с особым дизайном, характеризующаяся средиземноморским стилем, сочетающимся с современными штрихами в ее архитектуре.

Вилла располагает 3 спальнями и 2 ванными комнатами, просторной гостиной с потолком двойной высоты в столовой, обеспечивающим больше света и ощущение пространства, а также открытыми площадками, такими как солярий и сад с частным бассейном.

Она расположена в Донья Пепа — Сюдад Кесада, где есть все необходимые услуги, близость к пляжам Гуардамара и легкий доступ к аэропортам или городам, таким как Аликанте или Торревьеха.

## ОСОБЕННОСТИ

|                                 |                       |                 |   |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------|---|
| Общая площадь                   | 168.3 m <sup>2</sup>  | Номера          | 3 |
| Гостиная площадь                | 112 m <sup>2</sup>    | Ванные комнаты  | 2 |
| Террасная поверхность           | 56.3 m <sup>2</sup>   | Террасы         | 3 |
| Superficie pérgolas             | 0 m <sup>2</sup>      | Pérgolas        | 0 |
| Поверхность складских помещений | m <sup>2</sup>        | Кладовых        | ✓ |
| Садовая зона                    | m <sup>2</sup>        | Кухни           | 1 |
| Поверхность солярия             | 80 m <sup>2</sup>     | Частный гараж   | ✓ |
| Участок площадь                 | 561.89 m <sup>2</sup> | Частный бассейн | ✓ |
|                                 |                       | лифт            | X |
| Энергетический рейтинг          | A                     |                 |   |



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Эти цены указаны без налогов / Все объекты недвижимости являются примерами наличия и начальных цен. Цены и даты верны на момент печати, но могут быть изменены. Художественные изображения, свободные от договорного характера. Цена дополнительных услуг должна быть добавлена к цене дома.