

*Artistic image free of contractual nature.*



## 19A First Floor:Lägenhet till salu i Los Alcázares

 95.51m<sup>2</sup>
 87.61m<sup>2</sup>
 2
  2
  1

Pris från

**329.000€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.

RESIDENCIAL ICONIC - MODEL 19A FIRST FLOOR

RESIDENCIAL ICONIC  
MANZANA 17  
URB. PUEBLO PATRICIA  
-LOS ALCAZARES-



Bloque 3  
MODELO ICONIC 2D  
Nº 19A PL1ª

**MODELO 19A FIRST FLOOR**

|                     |          |
|---------------------|----------|
| PROPERTY SURFACE    | 87.61 M2 |
| COVERED TERRACE 50% | 7.90 M2  |
| 2 BEDROOMS          |          |
| 2 BATHROOMS         |          |
| PARKING SPACE       |          |
| COMMUNITY POOL      |          |

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

## BESKRIVNING

### ICONIC: ljus, rymd och medelhavsstil

Lägenheterna i Residencial ICONIC i Los Alcázares (Costa Cálida) är utformade för att maximera det naturliga ljuset och skapa en känsla av rymd i varje utrymme.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.

Med öppna, funktionella och noggrant planerade planlösningar erbjuder varje bostad en modern och inbjudande atmosfär där samtida design kombineras med vardagskomfort. Stora fönster släpper in det medelhaviska ljuset i varje hörn och skapar ljusa och levande hem.

De rymliga privata terrasserna är den verkliga höjdpunkten: perfekta för solbad, avkoppling utomhus, trevliga stunder med familj och vänner eller helt enkelt för att njuta av den privilegierade omgivningen vid Mar Menor.

Belägna i ett gated community med pool och anlagda trädgårdar har ICONIC högkvalitativa material såsom low-e dubbelglas, motoriserade persienner, elektrisk golvvärme i badrummen och privat parkering - vilket säkerställer energieffektivitet och maximal komfort.

### **Los Alcázares och Mar Menor: lev det medelhaviska livet året runt**

Endast 10 minuter från stranden och 30 minuter från flygplatsen har ICONIC ett strategiskt läge i närheten av Mar Menor.

Los Alcázares erbjuder mer än 7 km lugna stränder, vattensporter året runt, strandpromenad, medelhavsgastronomi och alla tjänster öppna 365 dagar om året. Stormarknader, skolor, sportanläggningar och utmärkta förbindelser med Murcia och Cartagena gör detta till ett av de mest eftertraktade områdena att bo i.

***ICONIC är inte bara en lägenhet till salu i Los Alcázares.  
Det är din möjlighet att njuta av den autentiska medelhavsstilen.***

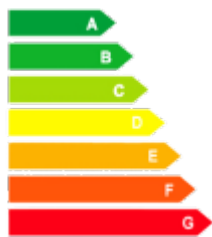
## KARAKTERISTIKA

|                       |                      |                    |   |
|-----------------------|----------------------|--------------------|---|
| Total yta             | 95.51 m <sup>2</sup> | Rum                | 2 |
| Vardagsrum            | 87.61 m <sup>2</sup> | Badrum             | 2 |
| Terrasserad yta       | 7.9 m <sup>2</sup>   | Terrasser          | 1 |
| Superficie pérgolas   | 0 m <sup>2</sup>     | Pérgolas           | 0 |
| Förvaringsutrymme yta | m <sup>2</sup>       | Lagerrum           | X |
| Trädgårdsområde       | m <sup>2</sup>       | Kök                | 1 |
| Solarium yta          | m <sup>2</sup>       | Garage i samhället | ✓ |
| Tomtområde            | m <sup>2</sup>       | Gemensam pool      | ✓ |
|                       |                      | Hiss               | X |
| Energiklassificering  |                      |                    |   |

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.