



54 Emilia: Stad till salu i Doña Pepa - Quesada

 138.4m²  101.4m²  3  2  1

Pris från

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.

Såld



VILLA EMILIA 54

SOLARIUM



PERGOLA



GROUND FLOOR



- * Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano.
- * Plantas y riego no incluidos.
- * The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans.
- * Plants and irrigation are not included.

3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

PLOT	507 m ²
TOTAL SURFACE	138,4 m ²
PROPERTY SURFACE	101,40 m ²
TERRACE GROUND FLOOR	37 m ²
PERGOLA	29 m ²
SOLARIUM	100 m ²
PRIVATE POOL	8x4
PRIVATE GARAGE	



Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifiers for technical reasons. Artistic images Free Of Contractual Nature.

www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.

BESKRIVNING

Vi presenterar denna moderna villa med samtida design, skapad för dem som söker komfort, integritet och utomhusutrymmen att njuta av året runt.

Fastigheten har 3 sovrum och 2 kompletta badrum med en praktisk och funktionell planlösning. Huvudområdet integrerar vardagsrum och matplats med kök i ett öppet och ljust utrymme med stora fönster som ansluter direkt till trädgården och poolen och skapar en bekväm och smidig boendeupplevelse.

Utomhus finns en privat pool, solariumområde och trädgård. Terrassen med pergola utökar bostadsytan och gör den till den perfekta platsen för måltider utomhus, sammankomster med vänner eller stunder av avkoppling.

Villan är belägen i ett lugnt och etablerat bostadsområde nära alla nödvändiga tjänster: stormarknader, restauranger, vårdcentraler och shoppingområden. Dessutom har den god anslutning till huvudvägar, golfbanor och stränderna på Costa Blanca.

KARAKTERISTIKA

Total yta	138.4 m ²	Rum	3
Vardagsrum	101.4 m ²	Badrum	2
Terrasserad yta	37 m ²	Terrasser	1
Superficie pérgolas	29 m ²	Pérgolas	1
Förvaringsutrymme yta	m ²	Lagerrum	X
Trädgårdsområde	m ²	Kök	1
Solarium yta	100 m ²	Privat garage	√
Tomtområde	507 m ²	Privat pool	8x4 m
		Hiss	X
Energiklassificering	A		



www.euromarina.com

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.