



## 3 Catherine: Stad till salu i Doña Pepa - Quesada



Pris från

**863.690€**

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.

Möbler och tillbehör ingår i priset  
Piscina y/o terminaciones exteriores incluidas

VILLA CATHERINE 3

GROUND FLOOR



\*Los exteriores incluyen enlosado, grava y césped según plano  
\* Plantas y riego no incluidos  
\*The exteriors include paving, gravel and grass according to house plans  
\* Plants and irrigation are not included

4 BEDROOMS / 4 BATHROOMS

PLOT	381,20 m <sup>2</sup>
PROPERTY SURFACE	196,37 m <sup>2</sup>
COVERED TERRACE	15,63 m <sup>2</sup>
TERRACE	32 m <sup>2</sup>
SOLARIUM	80 m <sup>2</sup>
POOL	9 X3,5



SUN HOURS  
SUMMER 6:00 - 21:00  
WINTER 8:00 - 18:00

FIRST FLOOR



SOLARIUM



Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.

## BESKRIVNING

Catherine är ett bostadsområde som består av sju imponerande fristående villor.

Var och en av dem har sina egna privata utomhusområden, trädgård med pool och stort solarium förberett för installation av utekök, dusch eller jacuzzi.

Villa Catherine finns i 4 sovrum och 3 badrum, kök med öppen planlösning och stort vardagsrum eller vardagsrum.

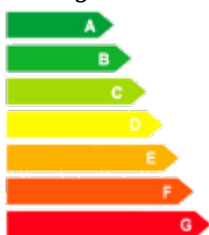
Dess finish är av högsta kvalitet, både i de yttre materialen och i husets interiör, fasad, kök, badrum ... Du kan också ha ett valfritt hemautomationssystem för att styra de elektriska persiennerna, belysningen eller temperaturen i ditt hem.

Catherine ligger i Ciudad Quesada, ett lugnt område som har alla nödvändiga tjänster som restauranger, hälsocenter, stormarknader, golfbanor etc. Det är bara 10 minuter från stränderna i Guardamar, 30 minuter från Alicante flygplats och mycket nära städer som Torrevieja.

## KARAKTERISTIKA

Total yta	244 m <sup>2</sup>	Rum	4
Vardagsrum	196.37 m <sup>2</sup>	Badrum	4
Terrasserad yta	47.63 m <sup>2</sup>	Terrasser	2
Superficie pérgolas	0 m <sup>2</sup>	Pérgolas	0
Förvaringsutrymme yta	m <sup>2</sup>	Lagerrum	✓
Trädgårdsområde	m <sup>2</sup>	Kök	1
Solarium yta	80 m <sup>2</sup>	Privat garage	✓
Tomtområde	381.2 m <sup>2</sup>	Privat pool	9x3,5 m
		Hiss	X

### Energiklassificering



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.