



## 66 Candela: Stad till salu i Doña Pepa - Quesada

 300.51m<sup>2</sup>  116.49 m<sup>2</sup>  3  2  2

Pris från

**773.560€**

Piscina y/o terminaciones exteriores incluidas

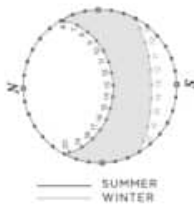
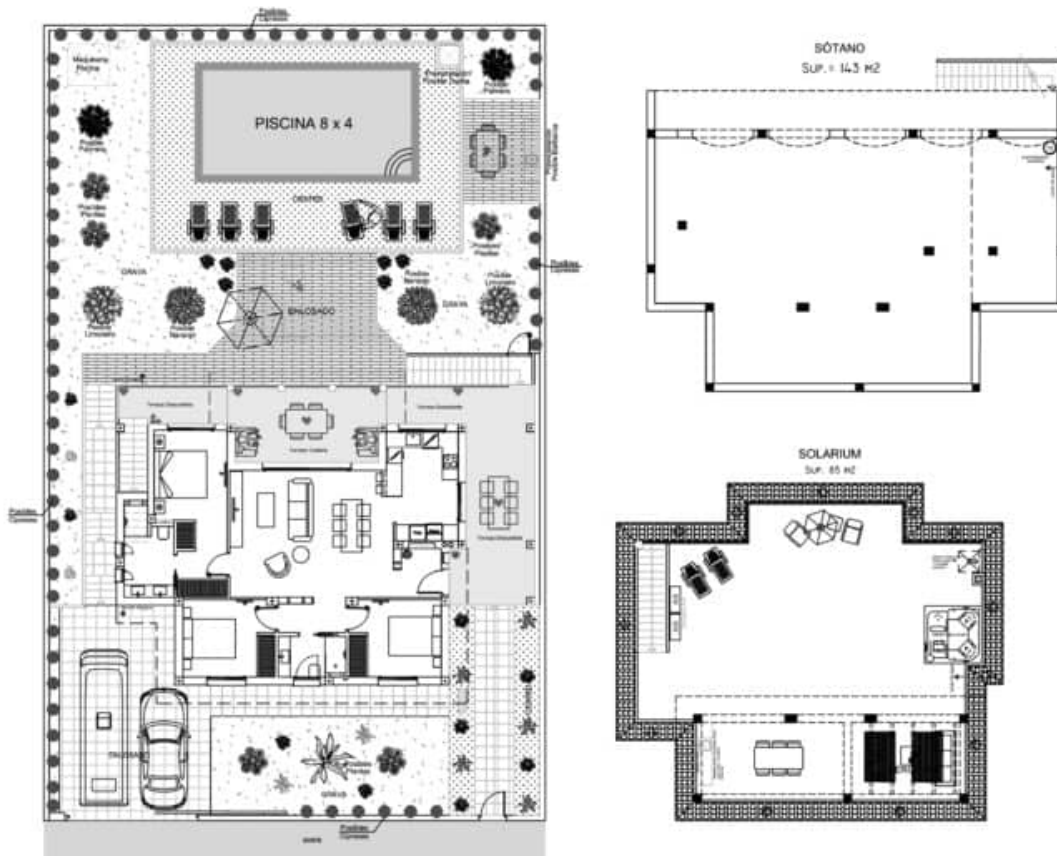
[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.

VILLA CANDELA P66

GROUND FLOOR



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

PLOT	582.46 M2
TOTAL SURFACE	300.51 M2
PROPERTY SURFACE	116.49 M2
BASEMENT	143 M2
COVERED TERRACE 50%	5.52 M2
UNCOVERED TERRACE	35.5 M2
SOLARIUM	95 M2
PRIVATE POOL	
PARKING SPACE	

Property information may be subject to errors and is not contractual. The surfaces expressed are approximate, being able to undergo modifications for technical reasons. Artistic Images Free Of Contractual Nature.

[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.

## BESKRIVNING

Välkommen till Villa Candela, en exklusiv villa som kombinerar essensen av medelhavsarkitektur med den komfort och avskildhet du letar efter. Belägen i Ciudad Quesada, i ett privilegierat läge nära Alicante flygplats och med alla viktiga tjänster till hands, är denna villa den perfekta platsen att njuta av Costa Blanca.

Den har 3 rymliga sovrum och 2 badrum, samt ett ljust vardagsrum med matsal med ett öppet konceptkök, utformat för att erbjuda en flytande anslutning till utsidan. Dess stora fönster gör att naturligt ljus kan översvämma varje utrymme, vilket skapar en varm och välkomnande atmosfär.

Utanför hittar du en privat trädgård med en pool, perfekt för att koppla av och njuta av Medelhavsklimatet. Dessutom har villan en stor källare, ett mångsidigt utrymme som kan anpassas till olika användningsområden, till exempel ett fritidsrum, gym eller förråd.

Villa Candela är en perfekt kombination av design, komfort och funktionalitet, nära stränder, golfbanor och ett brett utbud av fritidsaktiviteter och gastronomiska alternativ.

## KARAKTERISTIKA

Total yta	300.51 m <sup>2</sup>	Rum	3
Vardagsrum	116.49 m <sup>2</sup>	Badrum	2
Källarområde	143 m <sup>2</sup>	Färdig källare	X
Terrasserad yta	41.02 m <sup>2</sup>	Terrasser	2
Superficie pérgolas	35 m <sup>2</sup>	Pérgolas	1
Förvaringsutrymme yta	m <sup>2</sup>	Lagerrum	✓
Trädgårdsområde	m <sup>2</sup>	Kök	1
Solarium yta	95 m <sup>2</sup>	Privat garage	✓
Tomtområde	582.46 m <sup>2</sup>	Privat pool	8x4 m
		Hiss	X

Energiklassificering

A



[www.euromarina.com](http://www.euromarina.com)

Urbanización Doña Pepa · Avda. Antonio Quesada, nº59 · 03170 Rojales (Alicante - España)

Dessa priser är utan skatter / Alla fastigheter är exempel på tillgänglighet och startpriser. Priser och datum är korrekta vid tidpunkten för utskrift men kan komma att ändras. Konstnärliga bilder utan avtalsenlig natur. Priset på extra måste läggas till husets pris.